

Grupo:000917      Cota:##92-00      Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa:      Data Nascimento:      Profissão:  
CPF/CNPJ:      Documento:        
  
Endereço de Correspondência  
Endereço:      n°:      Complemento:      CEP:  
Bairro:      Cidade:      UF:  
Cx. Postal:      Telefone:      Ramal:

Dados do Plano

Data Venda: 12/07/2023      Data Adesão: 10/07/2023      Produto: IMOVEL IMOVEL  
1ª Assembleia: 14/08/2023 044      Taxa Adm: 18,0000      Último reajuste em: 01/01/2026  
Plano Básico: 200 meses      Fundo Reserva: 3,0000      Próximo reajuste em:  
Prazo do grupo: 200 meses      % Cob. Contemp: 0,0000  
Seguradora: -

Assembleia Atual: 12/08/2026      80      Vencimento: 10/08/2026  
Local: BRADESCO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA.

Representante: 039999 DIG. SEM COMISSAO      Vendedor: 039999 DIG. SEM COMISSAO  
Bem: I018      CARTA DE CREDITO 18      Valor Crédito: 110.667,920

Data prevista para o encerramento do grupo:13/08/2036      Data do último vencimento da cota: 11/08/2036

| Percentuais   |         |          |          |          | Contribuição Mensal   |                        |          |
|---------------|---------|----------|----------|----------|-----------------------|------------------------|----------|
|               | Pago    | Pendente | A cobrar | Total    | Mensal: 0,6243        | % Seguro:              | 0,000000 |
| % Normal:     | 22,9032 | 0,0000   | 75,5500  | 98,4532  | Ideal Pago: 24,4500   | % Mensal c/ Taxas:     | 0,7576   |
| % Antecipado: | 1,5468  |          |          | 1,5468   | Diferença: 0,0000     |                        |          |
| TOTAL         | 24,4500 | 0,0000   | 75,5500  | 100,0000 | Ideal Devido: 75,5500 | Valor Contrib. Mensal: | 838,430  |

Conta Corrente

| Parcela | Transação       | Contabilização | Pagamento  | Valor a Pagar | Valor Pago | %FC    | %FR    | %TX    | %Seguro  | %MultaJuros | %Dif    |
|---------|-----------------|----------------|------------|---------------|------------|--------|--------|--------|----------|-------------|---------|
| 001     | RECBTO. PARCELA | 12/07/2023     | 12/07/2023 | 782,38        | 782,38     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 002     | RECBTO. PARCELA | 11/09/2023     | 11/09/2023 | 782,38        | 782,38     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 003     | RECBTO. PARCELA | 10/10/2023     | 10/10/2023 | 782,38        | 782,38     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 004     | RECBTO. PARCELA | 10/11/2023     | 10/11/2023 | 782,38        | 782,38     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 005     | RECBTO. PARCELA | 11/12/2023     | 11/12/2023 | 782,38        | 782,38     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 006     | RECBTO. PARCELA | 10/01/2024     | 10/01/2024 | 809,68        | 782,38     | 0,6154 | 0,0185 | 0,1107 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0215  |
| 007     | RECBTO. PARCELA | 14/02/2024     | 14/02/2024 | 809,68        | 837,00     | 0,6584 | 0,0197 | 0,1185 | 0,000000 | 0,0000      | -0,0215 |
| 008     | RECBTO. PARCELA | 11/03/2024     | 11/03/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 009     | RECBTO. PARCELA | 10/04/2024     | 10/04/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 010     | RECBTO. PARCELA | 10/05/2024     | 10/05/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 011     | RECBTO. PARCELA | 10/06/2024     | 10/06/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 012     | RECBTO. PARCELA | 10/07/2024     | 10/07/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 013     | RECBTO. PARCELA | 12/08/2024     | 12/08/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 014     | RECBTO. PARCELA | 10/09/2024     | 10/09/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 015     | RECBTO. PARCELA | 10/10/2024     | 10/10/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 016     | RECBTO. PARCELA | 11/11/2024     | 11/11/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 017     | RECBTO. PARCELA | 10/12/2024     | 10/12/2024 | 809,68        | 809,68     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 018     | RECBTO. PARCELA | 10/01/2025     | 10/01/2025 | 862,66        | 809,68     | 0,5978 | 0,0179 | 0,1076 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0391  |
| 019     | RECBTO. PARCELA | 10/02/2025     | 10/02/2025 | 862,66        | 915,61     | 0,6760 | 0,0203 | 0,1216 | 0,000000 | 0,0000      | -0,0391 |
| 020     | RECBTO. PARCELA | 10/03/2025     | 10/03/2025 | 862,66        | 862,66     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 021     | RECBTO. PARCELA | 10/04/2025     | 10/04/2025 | 862,66        | 862,66     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 022     | RECBTO. PARCELA | 12/05/2025     | 12/05/2025 | 862,66        | 862,66     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 023     | RECBTO. PARCELA | 10/06/2025     | 10/06/2025 | 862,66        | 862,66     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 024     | RECBTO. PARCELA | 10/07/2025     | 10/07/2025 | 862,66        | 862,66     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 025     | RECBTO. PARCELA | 11/08/2025     | 11/08/2025 | 862,66        | 862,66     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 026     | RECBTO. PARCELA | 10/09/2025     | 10/09/2025 | 862,66        | 862,66     | 0,6369 | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |

| Parcela                      | Transação         | Contabilização | Pagamento     | Valor a Pagar | Valor Pago | %FC     | %FR    | %TX    | %Seguro  | %MultaJuros | %Dif    |
|------------------------------|-------------------|----------------|---------------|---------------|------------|---------|--------|--------|----------|-------------|---------|
| 027                          | RECBTO. PARCELA   | 10/10/2025     | 10/10/2025    | 862,66        | 862,66     | 0,6369  | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 028                          | RECBTO. PARCELA   | 10/11/2025     | 10/11/2025    | 862,66        | 862,66     | 0,6369  | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 029                          | RECBTO. PARCELA   | 10/12/2025     | 10/12/2025    | 862,66        | 862,66     | 0,6369  | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 030                          | RECBTO. PARCELA   | 12/01/2026     | 12/01/2026    | 913,72        | 862,66     | 0,6013  | 0,0180 | 0,1082 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0356  |
| 031                          | RECBTO. PARCELA   | 10/02/2026     | 10/02/2026    | 913,72        | 964,82     | 0,6725  | 0,0202 | 0,1210 | 0,000000 | 0,0000      | -0,0356 |
| 032                          | RECBTO. PARCELA   | 10/03/2026     | 10/03/2026    | 913,72        | 913,72     | 0,6369  | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 033                          | RECBTO. PARCELA   | 10/04/2026     | 10/04/2026    | 913,72        | 913,72     | 0,6369  | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 034                          | RECBTO. PARCELA   | 11/05/2026     | 11/05/2026    | 913,72        | 913,72     | 0,6369  | 0,0191 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 000                          | CREDITO TROCA BEM | 08/06/2026     | 12/06/2026    | 0,00          | 0,00       | 1,5468  | 0,0464 | 0,0000 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 035                          | RECBTO. PARCELA   | 10/06/2026     | 10/06/2026    | 838,43        | 838,43     | 0,6243  | 0,0187 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| 036                          | RECBTO. PARCELA   | 03/07/2026     | 03/07/2026    | 838,43        | 838,43     | 0,6243  | 0,0187 | 0,1146 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |
| (*) Movimento não apropriado |                   |                | <b>TOTAIS</b> | 30.225,440    | 30.225,470 | 24,4500 | 0,7332 | 4,1256 | 0,000000 | 0,0000      | 0,0000  |

## Pendência

| Ass.     | Aviso     | Histórico           | Vencto.    | Bem  | Vi. Crédito | Vi. Parcela | Multa | Juros | Seguro | % Normal |
|----------|-----------|---------------------|------------|------|-------------|-------------|-------|-------|--------|----------|
| 037      | (PARCELA) | 001-RECBTO. PARCELA | 10/08/2026 | 1018 | 110.667,920 | 838,430     | 0,000 | 0,000 | 0,000  | 0,6243   |
| TOTALIS: |           |                     |            |      |             | 838,430     | 0     | 0     | 0      | 0,6243   |

|                |                |          |          |          |               |
|----------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|
| <b>TOTAIS:</b> | <b>838,430</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0,6243</b> |
|----------------|----------------|----------|----------|----------|---------------|

## - Valores / Percentuais Pagos

|                        |            |         |
|------------------------|------------|---------|
| Fundo Comum:           | 24.977,290 | 24,4500 |
| Fundo de Reserva:      | 748,970    | 0,7332  |
| Taxa de Administração: | 4.499,210  | 4,1256  |
| Adesão(-):             | 0,000      | 0,0000  |
| Seguros:               | 0,000      |         |
| Multas:                | 0,000      |         |
| Juros:                 | 0,000      |         |
| Outros Valores:        | 0,000      |         |

## —Valores / Percentuais a Pagar

|                               |            |                 |
|-------------------------------|------------|-----------------|
| <b>Fundo Comum:</b>           | 83.609,610 | <b>75,5500</b>  |
| <b>Fundo de Reserva:</b>      | 2.508,620  | <b>2,2668</b>   |
| <b>Taxa de Administração:</b> | 15.354,510 | <b>13,8744</b>  |
| <b>Adesão:</b>                | 0,000      | <b>0,0000</b>   |
| <b>Seguros:</b>               | 0,000      | <b>0,000000</b> |
| <b>Multas:</b>                | 0,000      | <b>0,0000</b>   |
| <b>Juros:</b>                 | 0,000      | <b>0,0000</b>   |
| <b>Outros Valores:</b>        | 0,000      | <b>0,0000</b>   |
| <b>Diferença de Parcela:</b>  | 0,000      | <b>0,0000</b>   |

|              |            |         |
|--------------|------------|---------|
| <b>TOTAL</b> | 30.225,470 | 29,3088 |
|--------------|------------|---------|

|              |             |         |
|--------------|-------------|---------|
| <b>TOTAL</b> | 101.472,740 | 91,6912 |
|--------------|-------------|---------|

## -Resumo Parcelas a Pagar:

**Qtde Total: 121,000**

**Qtde Furo: 0,000**

Histograma:

```
.....5...10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95..100..105..110..115..1
PPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPP-----
..125..130..135..140..145..150..155..160..165..170..175..180..185..190..195..200..205..210..215..220..225..230..235..2
-----IIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIII
```

- Parcela em Aberto; I Rateio Percentual Ideal; P Parcela Paga